

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Подковырова ул. д. 43а

Общая площадь дома (м2): 1391,5 (в т.ч.площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1932
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 115 158,13 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 7 471,18 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011- 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	91 509,25	75 157,68	75 157,68	72 421,22		2 110,23	73 047,45
Содержание общ. имущ. МКД		140 107,56	140 107,56	134 975,12		124 298,86	15 808,70
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	29 012,55	
					Транспортные расходы	3 706,94	
					Аварийное обслуживание	17 259,46	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 009,63	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	794,34	
					Трубочистные работы	420,69	
					Уборка лестничных клеток	17 195,71	
					Вывоз твердых бытовых отходов	47 198,67	
					Накладные расходы	6 700,87	
Уборка и сан.очистка земельного участка		19 085,40	19 085,40	18 390,52		25 741,20	-6 655,80
Эксплуатация коллективных ПУ		4 463,24	4 463,24	4 718,59		4 240,08	223,16
Содержание и ремонт ПЗУ		461,28	461,28	490,22		461,28	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		8 018,04	8 018,04	7 709,02		4 184,75	3 833,29
Управление многоквартирным домом		17 457,96	17 457,96	16 822,27		12 825,90	4 632,06
ИТОГО по дому		264 751,16	264 751,16	255 526,96		173 862,30	90 888,86
Полная задолженность дома по квартплате							115 158,13

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.